**Информация ОАО «Дукс»**

**о деятельности, осуществляемой в сфере**

**теплоснабжения и оказания услуг по передаче тепловой энергии.**

**1.** **Информация о ценах (тарифах) на регулируемые услуги:**

Постановлением Региональной энергетической комиссии города Москвы (РЭК Москвы) № 140 от 05 декабря 2011 г. установлены тарифы на тепловую энергию для потребителей ОАО «Дукс» (ОГРН 1027700010579) согласно приложениям 1,2 и 3:

1. Тариф, указанный в приложении 1 к настоящему постановлению, действует с 01 января по 30 июня 2012 года и составляет - 1103,40 руб./Гкал.

2. Тариф, указанный в приложении 2 к настоящему постановлению, действует с 01 июля по 31 августа 2012 года и составляет - 1169,60 руб./Гкал.

3. Тариф, указанный в приложении 3 к настоящему постановлению, действует с 01 сентября 2012 года и составляет - 1232,31 руб./Гкал.

Постановлением РЭК Москвы № 141 от 05 декабря 2011 г. установлены для потребителей ОАО «Дукс» (ОГРН 1027700010579) тарифы на тепловую энергию, приобретенную у ОАО «Мосэнерго» по договорам энергоснабжения от 01.03.2006 № 0303101 и от 17.04.2006 № 0304030, согласно приложениям 1,2 и 3.

1. Тариф, указанный в приложении 1 к настоящему постановлению, действует с 01 января по 30 июня 2012 года и составляет - 1672,70 руб./Гкал.

2. Тариф, указанный в приложении 2 к настоящему постановлению, действует с 01 июля по 31 августа 2012 года и составляет - 1790,52 руб./Гкал.

3. Тариф, указанный в приложении 3 к настоящему постановлению, действует с 01 сентября 2012 года и составляет - 2099,73 руб./Гкал.

Источником официального опубликования указанных выше Постановлений является официальный сайт РЭК Москвы **rek.mos.ru**

**2. Информация об основных показателях финансово - хозяйственной деятельности, включая структуру основных производственных затрат, в сфере производства и передачи потребителям тепловой энергии:**

**2.1.** Теплоснабжение от тепловых сетей ОАО «Мосэнерго».

Калькуляция расходов, связанных с услугами по передаче тепловой

энергии, приобретаемой ОАО «Дукс» по договорам энергоснабжения

№ 0303101 от 01.03.2006 г. и № 0304030 от 17.04.2006 г. на 2012 г.

(Приложение № 1 на 2-х листах);

Баланс тепловой энергии по тепловым вводам ОАО «Дукс»

(абонент № 0303101 и № 0304030 ) (Приложение № 2 на 4-х листах);

**2.2.** Теплоснабжение от котельной ОАО «Дукс».

Калькуляция расходов на производство и услуги по передаче

тепловой энергии по газовой котельной ОАО «Дукс» на 2012 г.

(Приложение № 3 на 2-х листах);

Баланс тепловой энергии по тепловым сетям ОАО «Дукс» (котельная)

(Приложение № 4 на 4-х листах);

**2.3.** Штатное расписание по котельной.

**Штатное расписание работников котельной**

**и службы главного энергетика, задействованных**

**в обеспечении теплоснабжения потребителей от котельной .**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Перечень работников** | **Количество человек** | **Тариф**  **руб./час** |
| **КОТЕЛЬНАЯ** | | |
| Начальник котельной | 1 чел. | 128,0 руб./час |
| Оператор котельной | 12 чел. | 8 чел - 68,0 руб./час  4чел – 72 руб./час |
| Аппаратчик хим.водоочистки | 2 чел. | 60,00 руб./час |
| Слесарь-рем. | 1 чел. | 98,00 руб./час |
| Слесарь КИП и А | 1 чел | 97,00 руб./час |
| Машинист насосных установок | 3 чел. | 60,00 руб./час |
| **Итого:** | **22 чел.** |  |
| **СЛУЖБА ГЛАВНОГО ЭНЕРГЕТИКА** | | |
| Главный энергетик | 1/5 чел. | 278,00 (20 % в расчет 55,60 руб.) |
| Мастер газовой службы | 1/3 чел. | 105,00 руб./час (33,3 % в расчет 34,965) |
| Эл.газосварщик | 1 чел. | 125,00 руб./ч |
| Слесарь-сантехник | 1 чел. | 105,00 руб./ч |
|  |  |  |

**2.4.**  Расчет фонда оплаты труда.

**Расчет фонда оплаты труда**

**работников котельной ОАО «ДУКС»**

**2011 -2012 гг. (план)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Перечень работников** | **Кол-во**  **чел.** | **Тариф**  **руб./час** | **Кол-во раб.час. в месяц** | **Сумма в месяц**  **тыс.руб** | **Премия 65 % в месяц**  **тыс.руб.** | **Общая**  **Сумма в месяц**  **тыс.руб.** |
| Главный энергетик | 1/5 чел. | 278,00 ( 20 % в расчет 55,60 руб.) | 166,08 | 9,234 | 6,002 | 15,236 |
| Начальник котельной | 1 чел. | 128,0 руб./час | 166,08 | 21,26 | 13,82 | 35,08 |
| Мастер газовой службы | 1/3 чел. | 105,00 руб./час (33,3 % в расчет 34,965) | 166,08 | 5,807 | 3,775 | 9,582 |
| Оператор котельной | 12 чел. | 8 чел - 68,0 руб./ч    4чел - 72 руб./ч | 166,08 | 11,29  11,96 | 7,34  7,77 | 18,63 х 8  = 149,04  19,73 х 4= 78,92 |
| Аппаратчик хим.водоочистки | 2 чел. | 60,00 руб./ч | 166,08 | 9,96 | 6,48 | 16,44 х 2 =32,88 |
| Слесарь-рем. | 1 чел. | 98,00 руб./ч | 166,08 | 16,28 | 10,58 | 26,86 |
| Слесарь КИП и А | 1 чел | 97,00 руб./ч | 166,08 | 16,11 | 10,47 | 26,58 |
| Машинист насосных установок | 3 чел. | 60,00 руб./ч | 166,08 | 9,96 | 6,48 | 16,44 х 3 = 49,32 |
| Слесарь-сантехник | 1 чел. | 105 руб./ч | 166,08 | 17,44 | 11,33 | 28,77 |
| Эл.газосварщик | 1 чел. | 125,00 руб./ч | 166,08 | 20,76 | 13,49 | 34,25 |
| **Итого:** | **22,2 ед.** |  |  |  |  | **486,518 х 12 мес = 5838,216 тыс.руб. + 486,518** \* = **6324,734 р.** |

Где \* 486,518 тыс.руб. – премия по итогам работы за год = 100% месячной з/платы

Средняя зарплата - 23 741,49 руб.

**ФОТ:**

**2012 г.** - 6324,734 х 1,1 = 6957,21 тыс.руб.

Где 1,1 – коэффициент индексации з/платы

**Расчет фонда оплаты труда**

**обслуживающего персонала (абонент № 0304030)**

**2011-2012 гг. (план)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Перечень**  **работников** |  | **Тариф**  **час/руб.** | **Кол-во раб.час. (месяц**) | **Сумма**  **тыс/руб** | **Премия 60 % (месяц)**  **тыс/руб** | **Общая**  **Сумма**  **тыс/руб.** |
| Главный энергетик | 1/5 чел. | 278,00(20 % в расчет 55,60 руб.) | 166,08 | 9,23 | 6,00 | **15,23** |
| Слесарь-ремонтник | 1чел. | 100,00 | 166,08 | 16,608 | 10,759 | **27,367** |
| Электрогазосварщик | 1 чел. | 135,00 | 166,08 | 22,421 | 14,574 | **36,995** |
| **ИТОГО год:** | | | | | | **79,592 тыс.руб./мес х 12 м. = 955,104 т.руб. + 79,592 \* = 1035,164 тыс./руб./год** |

Где \* 79,592 тыс.руб. - премия по итогам работы за год = 100% месячной з/платы

**ФОТ:**

**2012 г. - 1035,164 тыс.руб. х 1,1 % = 1138,68 тыс.руб**

**2.5**. Отчисления на социальные нужды.

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 г. № 212-ФЗ (ред. от 28.09.2010 г.) отчисления на социальные нужды в 2012 г. составят 34 % от ФОТ, или

6957,21 тыс. руб. х 0,34 = 2365,45 тыс./руб. (производство и передача тепловой энергии

от котельной)

1138,68 тыс. руб. х 0,34 = 387,151 тыс. руб. (передача тепловой энергии от сетей ОАО «Мосэнерго» аб. № 0304030).

**2.6.** Амортизация.

Расчеты амортизации выполнены на основании норм амортизационных отчислений, установленных на основании ведомости износа основных средств по состоянию на 01.01.2011 г. (производство и передача тепловой энергии) (Приложение № 5)

и на основании ведомости сроков полезного использования основных средств по состоянию на 01.01.2011 г. (передача тепловой энергии аб. № 0303101 и аб. № 0304030) (Приложение № 6).

**2.7.** Услуги производственного характера.

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**работ (договоров) , выполненных подрядными**

**организациями на тепловых сетях и оборудовании ОАО «Дукс» за 2011 г.**

**(услуги производственного характера)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№**  **п/п** | **Организация** | **№ Договора** | **Работы по Договору** | **Стоимость работ**  **(без учета НДС)** |
| 1. | ООО «Предприятие Теплострой» | № 19/09  от 12.12.2008 г. | «Периодический контроль методом технологического экспресс-анализа сжигания топлива в котлах» | 38 000-00 руб. |
| 2. | ЗАО «Энергосервис Групп» | № 014 от 25.12.2008 г. | «Техническое обслуживание комплекта газосигнализатора ФСТ-03 в котельной ОАО «Дукс» в течение года» | 129 536-28 руб |
| 3. | ООО НПО « ИНТЕХЭНЕРГО» | № 29/2010  от 01.11.2010 г. | «Проведение наладки химводоочистки в котельной ОАО «Дукс» | 64 300-00 руб. |
| 4. | Производственный кооператив «АНТИКОР-10» | № 69/11  от 11.04.2011 г. | «Обследование коррозионного состояния газового ввода подземного газопровода ОАО «Дукс» | 18 700-00 руб. |
| 5. | ООО «ДЭКО «Наладка-сервис» | № 94  от 28.04.2011 г. | «Проведение экспертизы промышленной безопасности парового котла ДКВр-10/13 №2 рег. № 5267 и группового водяного экономайзера рег. № ОП 75-К» | 105 632-75 руб. |
| 6. | ООО «РемЭнергоМонтаж» (ООО «РЭМ») | № 31-05-11  от 31.05.2011 г. | «Экспертиза промышленной безопасности металлической дымовой трубы (котельная предприятия)» | 114 991-80 руб. |
| 7. | ООО «ДЭКО «Наладка-сервис» | № 138 от 14.07.2011 г. | «Проведение экспертизы промышленной безопасности парового котла ДКВр-10/13 №1 рег. № 6104 » | 76 182-75 руб. |
| 8. | ООО «ТеплоСоюз+» | № 26 от 23.06.2011 | «Монтаж узла учета тепловой энергии РПТ, 2Ф 76 мм на объекте по адресу: 5-я ул. Ямского поля, дом 9.  Монтаж узла учета тепловой энергии РПТ, 2Ф 100 мм на объекте по адресу: ул. Правды, д.8, корп.3» | 254 237-29 руб. |
| 9. | ООО «Малое ремонтно-строительное предприятие «Санитарно-экологическая и пожарная защита» | № 34 от 15.09.2011 г. | «Проверка и очистка дымоходов, боровов от котлов и печей промышленного типа, работающих на газовом топливе» | 43 660-00 руб. |
| 10. | ЗАО «ЭНЕРГОСАНТЕХПРОЕКТ» | № 26/11 от 15.09.2011 г. | «Доработка проекта технического перевооружения автоматики безопасности и регулирования газоснабжения котлов в котельной ОАО «Дукс». | 68 429-66 руб. |
| 11. | ООО «ДЭКО «Наладка-сервис» | № 190 от 18.10.2011 г. | «Проведение экспертизы промышленной безопасности парового котла ДКВр-4/13 рег. № 8185 » | 76 182-75 руб. |
|  |  |  | **ИТОГО:** | **989 853-28 руб.** |

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**работ, выполняемых подрядными организациями**

**на тепловых вводах абонентов ОАО «Дукс»,**

**2011 г.**

**Абонент № 0303101**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№ п/п** | **Организация** | **№ Договора** | **Работы по Договору** | **Стоимость работ (без НДС)** |
| **2011 г.** |
| 1. | ООО «Тепло Союз» | Договор № 3 от 01.01.2009 г. | Техническое обслуживание и эксплуатация ЦТП | 381355,93 руб. |
| 2. | ОАО «Московская теплосетевая компания» | Договор № 030/263  от 30.05.2011 г. | Опрессовка абонентского ввода | 18739,05 руб. |
| 3. | «ЭнергоЭксперт Групп» | Договор № 05/32-71-25  от 18.05.2010 г.  Договор № 05/32-71-07  от 28.02.2011 г. | Корректировка и экспертиза расчетов норматива потерь тепловой энергии при ее транспортировке по сетям ОАО «Дукс» на 2011 г. и 2012 г. | 21667,00 руб.  (33,33% от суммы договора) |
| 4. | ИП Злобин Андрей Вячеславович | Договор  № 04/04 от 18.04.2011 г. | Монтаж, пуск и наладка двух частотных преобразователей для управления работой насосов системы отопления в центральном тепловом пункте. | 358 984-00 руб. |
| **ИТОГО :** | | | | **780 745,98 руб.** |

**Абонент № 0304030**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№ п/п** | **Организация** | **№ Договора** | **Работы по Договору** | **Стоимость работ (без НДС)** |
| **2011 г.** |
| 1. | ОАО «Московская теплосетевая компания» | Договор № 030/262  от 30.05.2011 г. | Опрессовка абонентского ввода | 15857,42 руб. |
| 2. | «ЭнергоЭксперт Групп» | Договор № 05/32-71-25  от 18.05.2010 г. | Корректировка и экспертиза расчетов норматива потерь тепловой энергии при ее транспортировке по сетям ОАО «Дукс» на 2011 г. | 21667,00 руб.  (33,33% от суммы договора) |
| 3. | ООО «СанТехСпецСтрой» | Договор  № 03-08-10СТ от 04.08.2010 г. | Ремонт тепловой изоляции трубопровода горячей воды. | - |
| **ИТОГО:** | | | | **37 524-42 руб.** |

2.8. Затраты на вспомогательные материалы.

**Сырье и материалы для эксплуатации системы**

**теплоснабжения ОАО «Дукс» 2011 г.**

**(котельная)**

**2011 г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№№**  **п/п** | **Наименование материалов** | **№№ счетов фактур** | **Сумма (без НДС) руб.** |
| 1. | Соль | № 00052 от 10.02.11 г.  4-ый квартал 2011 г. | 17 111,86  17 111,86 |
| 2. | Запорные устройства, указатели уровня, клапаны питания котлов, напоромеры, тягонапоромеры, прибор контроля пламени | № 1762  от 14.09.2011 г. | 91 344,08 |
| **ИТОГО: 125 567,80 руб.** | | | |

**Сырье и материалы для эксплуатации теплового**

**ввода (абонент № 0304030) ОАО «Дукс»**

**за** (январь-октябрь) **2011 г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№№**  **п/п** | **Наименование**  **материалов** | **№№ счетов - фактур** | **Сумма (без НДС)**  **руб.** |
| 1. | Труба, круг | № 00000853 от 21.03.2011 г. | 46153,33 руб. |
| 2. | Клапан | № 00003499 от 25.04.2011 г. | 3177,97 руб. |
| 3. | Лист оцинк. | № 00004216  от 21.09.2011 г. | 28694,92 руб. |
| 4. | Вилатерм | № 00000890  от 18.10.2011 г. | 4472,21 руб. |
| 5. | Гидротэкс | № 002/9124  от 18.10.2011 г. | 1985,60 руб. |
|  |  | **ИТОГО:** | **84 484,03 руб.** |

**3. Информация об энергопотребляющем оборудовании,**

**установленном в котельной.**

Список установленного в котельной ОАО «Дукс» оборудования с указанием потребления электрической мощности и степени загрузки (Приложение № 7).

**4. Информация о расходах и стоимости воды и**

**электроэнергии, используемых в технологическом процессе производства тепловой энергии в котельной.**

**4.1. Расход воды на технологические цели для выработки тепла по котельной ОАО «ДУКС» на год.**

**1.** Регенерация фильтров - мЗ х 52 недели = 780 м3 **2.** Продувка котлов - 10 мЗ х 365 дн. = 3650 мЗ

4430 мЗ

**3.** Выработка пара:

Зимний период котел ДКВР-10/13

пар 8 тн/час х 24 час х 210 дн. = 40 320 м3

Летний период котел ДКВР - 4/13

пар 4 тн/час х 8 час х 150 дн. = 4800м3

45000 мЗ/год

Возврат конденсата -70% = 31500 мЗ/год

Расход воды на выработку пара:

45000 мЗ/год - 31500 мЗ/год = 13500 мЗ/год

ИТОГО: расход воды 4430 мЗ + 13500 мЗ = **17 930 мЗ/год**

**4.2. Стоимость водоснабжения и водоотведения (котельная):**

**2011 г.**

17930 мЗ х 26,10 руб. = 467 973,00 руб. (водоотведение)

15957 мЗ х 18,45 руб. = 293 757,95 руб. (водоотведение 88,8%)

**2012 г.**

17930 м3 х 26,10 руб.х 1,1 = 514 770,30 руб.

15957 м3 х 18,45 руб. х 1,1 = 323 133,74 руб. (водоотведение 88,8%)

Где 1,1 -коэффициент индексации стоимости водоснабжения и водоотведения

**4.3.**  **Общий расход электроэнергии по котельной:**

2513 кВт.ч/сутки (расход по котельной) х 210 дн.(зимний период) = 527730 кВт.ч 590 кВт.ч/сутки (расход по котельной) х 150 дн.(летний период) = 88500 кВт.ч

**616230 кВт.ч/год**

**4.4. Стоимость электроэнергии:**

584 130 кВт.ч х 3,49 руб. = 2 038 613,70 руб. - **2011 г.**  585 130 кВт.ч х 3,49 руб. = 2 038 613,70 руб. **- 2012 г.**

**5. Информация о расходах на приобретение электроэнергии,**

**потребляемой в технологическом процессе передачи тепловой энергии от сетей ОАО «Мосэнерго».**

**Расчет**

**стоимости электроэнергии, потребляемой**

**технологическим оборудованием ЦТП абонент № 0303101**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№**  **п/п** | **Наименование оборудования** | **Мощность**  **кВт** | **Кол-во дней работы в год** | **Кол-во часов работы в сутки** | **Расход эл./энергии**  **кВт.ч** |
| 1. | Циркуляционные насосы системы отопления | 5.5 | 210 | 24 | 27 720 |
| 2. | Подпиточные насосы системы отопления | 1.0 | 210 | 2 | 420 |
| 3. | Циркуляционно-повысительные насосы системы ГВС | 1.0 | 343 | 24 | 8232 |
| 4. | Освещение | 0.3 | 365 | 8 | 876 |
| **ИТОГО расход эл.энергии** | | | | | **37 248 кВт.ч** |

Стоимость эл.энергии, потребляемой оборудованием ЦТП аб. № 0303101

**2011г.**

32 270,23 кВт.ч х 3,32 руб. = 107 373,10 руб.

**2012г.**

32 270,23 кВт.ч х 3,59 руб. = 115 962,95 руб.

**6. Информация о расходах на оплату потерь тепловой энергии и стоимости теплоносителя при наполнении водой тепловых вводов от сетей ОАО «Мосэнерго».**

**6.1. Расчет**

**стоимости потерь тепловой энергии в городских**

**тепловых вводах абонентов ОАО «Дукс»**

**в 2011-2012 гг.**

**абонент № 0303101 и абонент № 0304030**

290 Гкал х 1199,66 руб. = 347 901,40 руб. - **2012 г.**

74 Гкал х 1199,66 руб. = 88774,84 руб. -  **2012 г.**

364 Гкал 437 875,90 руб.

**абонент № 0303101 и абонент № 0304030**

287 Гкал х 1090,60 руб. = 313002,20 руб. - **2011 г.**

74 Гкал х 1090,60 руб. = 80704,40 руб. - **2011 г.**

361 Гкал 393 706,60 руб.

**6.2. Расчет**

**стоимости теплоносителя для наполнения**

**водой систем теплоснабжения абонентов ОАО «Дукс»**

**в 2011 - 2012 гг.**

**абонент № 0303101 и абонент № 0304030**

143,43 м3 х 32,15 руб. = 4611,27 руб. **– 2011 г.**

143,43 м3 х 35,37 руб. = 5072,40 руб. **– 2011 г.**

**7. Информация о технологических потерях тепловой энергии**

**при передаче по тепловым сетям ОАО «Дукс».**

Для ОАО «Дукс» Минэнерго России утверждены следующие нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии для сторонних потребителей на 2012 год. Приказ № 619 от 26 декабря 2011 г.

- по тепловым сетям абонентов от котельной - 55,3 Гкал

- по абонентскому вводу № 0303101 от тепловых сетей ОАО «Мосэнерго» -

308,6 Гкал

- по абонентскому вводу № 0304030 от тепловых сетей ОАО «Мосэнерго» -

81,2 Гкал

Экспертиза нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям ОАО «Дукс» проведена ООО «Энерго Эксперт Групп», аккредитованным в качестве независимого эксперта при РЭК Москвы Постановлением РЭК Москвы от 18 августа 2006 г. № 32.

**8. Информация о протяженности тепловых сетей и**

**тепловых вводов (в однотрубном исчислении).**

Протяженность наружных тепловых сетей от котельной ОАО «Дукс» в однотрубном исчислении составляет - 2371 п.м.

Протяженность тепловых вводов от тепловых сетей ОАО «Мосэнерго» в однотрубном исчислении составляет:

аб. ввод № 0303101 - 350 п.м.

аб. ввод № 0304030 - 270 п.м.

**9. Информация о количестве теплопроизводящего оборудования и тепловых пунктов.**

В котельной предприятия установлено 3 котла ДКВР -10/13 и 1 котел ДКВР - 4/13, работающих на газовом топливе и производящих технологический пар для нужд теплоснабжения.

На территории предприятия рядом с котельной расположен центральный тепловой пункт, в котором установлены пластинчатые теплообменники, обеспечивающие необходимую температуру теплоносителя (горячей воды) системы теплоснабжения потребителей.

На каждом из двух тепловых вводов от тепловых сетей ОАО «Мосэнерго» оборудованы центральные тепловые пункты, обеспечивающие теплоснабжение потребителей.

**10. Информация об основных характеристиках**

**оказываемых услуг теплоснабжения потребителей**

**и их соответствии стандартам качества.**

Температурные характеристики теплоносителя, подаваемого во внутренние системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения потребителей, соответствуют показателям температурных графиков, утверждаемых ОАО «Мосэнерго».

В 2011 году аварий на системах теплоснабжения потребителей, а также ограничений в поставках тепловой энергии потребителям допущено не было.

**11. Информация о резерве мощности**

**системы теплоснабжения.**

В связи со значительным износом теплофикационного оборудования котель-

ной и большим объемом потребления вырабатываемого пара на производствен-

ные цели, резерва тепловой мощности котельной для присоединения дополнитель-

ных потребителей тепла в настоящее время нет.

**12. Информация об условиях оказания**

**услуг теплоснабжения потребителей.**

Услуги теплоснабжения потребителей от тепловых сетей и тепловых вводов ОАО «Дукс» оказываются на основании прямых типовых договоров, заключенных с потребителями тепловой энергии.

Основными условиями договоров с потребителями являются условия обеспечения своевременной подготовки внутренних систем теплоснабжения зданий к отопительному сезону, обеспечения надлежащей эксплуатации внутренних систем, а также оплаты стоимости потребленной тепловой энергии и услуг ОАО «Дукс» по ее передаче.